

自信をもってお客様をお招きいたします

本館は老朽化も進んできており漸進的に改修しています。いずれ6階も直していく計画です。今回リフォームしたお部屋には今後多くの方に利用していただきたいですし、満足していただける自信もあります。

暖かくなればホテルイカもありますが、まだまだ冬の魚のおいしい季節ですから、いらっしゃってください。6名以上なら、お一人様1万円でのわいわいプランの企画があります。鯛づくし、蟹づくしのコースがありますのでよろしくお願ひします。こんなに出してもいいのか、というくらいお料理でサービスしていますよ。(談)



今月の特集は

株式会社牧田組が担当した氷見市の観光ホテルの改装を紹介しました。

建物の老朽化の程度は、外から見極めることが難しく、リフォームの問題点の多くを占めます。そこで、いかに柔軟に対応し、調整するかがポイントになります。

また、営業しながらの施工は、お客さまへの影響を最小限にすることが求められ、一般のビルとは違う日程管理が発生します。お客さま第一で、満足いただける客室が誕生しました。

技のTopics

犯罪が多発するいま、より大きな安心を手に入れるために。



侵入犯罪件数は増加の一途

「女性が一人でも、夜道を安心して歩ける国」として、良い治安を誇っていた日本。しかし、近年の犯罪の増加は、この評判を大きく揺るがしています。住宅等への侵入犯罪は年々増加し、安らぎの場であるはずの「我が家」ですら安全ではなくなりつつあります。

平成16年に富山県内で発生した住宅及び事務所等への侵入犯罪件数は1,521件です。1日に約4件の犯罪が発生していることとなります。これは決して安心できる状況ではありません。防犯意識をさらに高め、自分の安全は自分で守ることが大切です。

侵入窃盗の脅威

※数字は平成16年に富山県内で発生した件数です。

空き巣 381件

家人などが不在の住宅に侵入し、金品を盗むことです。



忍込み 198件

夜間、家人が就寝中の住居に侵入し、金品を盗むことです。



居空き 32件

家人が在宅し、昼寝や食事をするスキに住宅へ侵入して金品等を盗むことです。



朝方8~10時が犯行のピーク

家事など忙しい時間帯で、戸締りへの注意が希薄になりがちです。ゴミ出しなどちょっとしたスキも狙われています。また、日が暮れ姿を隠しやすくなる18~24時もよく狙われる時間帯です。

インターホンで留守を確認

侵入者は、まず目的の家が留守かどうかを確認します。そのために頻繁に使われる方法は「インターホンで呼んでみる」「人の動きがないか見張る」です。郵便受けに新聞や手紙が溜まっていると留守だと直ぐにわかります。旅行などの際は、新聞をとめましょう。

窓を破っての侵入が最多

戸建て住宅では、被害例の約7割が窓を破って侵入されるパターンです。普通のガラスであれば、わずか10~15秒で破損されてしまいます。また、無締まり(カギがかかっていない)による被害も多数あります。ご注意ください。

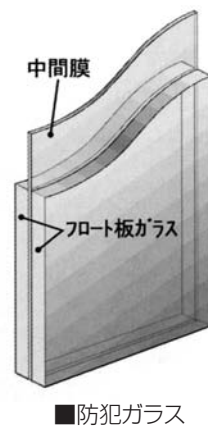


ドロボウは5分前後で諦める

侵入に時間がかかればかかるほど、用心深い侵入盗犯は犯行を諦めます。5分かかると約7割は諦めるといわれます。侵入に時間をかけさせることは一つの防犯対策です。

防犯性能の高い商品には、防犯ガラスがあります。強靱な中間膜(特殊フィルム)が内部に密着されているため、通常のガラスに比べ破壊されにくいのが特徴です。日本の住宅侵入手口に多い「こじ破り※」にも有効です。

※音を出さないようにガラスを破壊し、密かに侵入する方法のこと



技のリフォーム株式会社



「技のリフォーム株式会社」は、「統一ブランドの共同販売促進によるリフォーム受注FC事業」を全国に向けて展開しています。

これは、地域における中小・中堅企業が連携し、技術力をもって民間のリフォームに貢献しようとするものです。

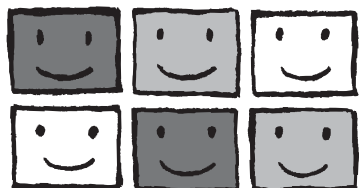
高い技術力

- 1級建築技術者 90名
- 2級建築技術者 32名
- 1級土木技術者 44名
- 2級土木技術者 46名

地域に根ざした安心感

「技のリフォーム株式会社」は、難しいリフォームを得意とする「人」のお役に立てる建設企業です。

リフォームは、技のリフォームへご用命ください。



技のリフォーム

●お届けさせていただいたのは